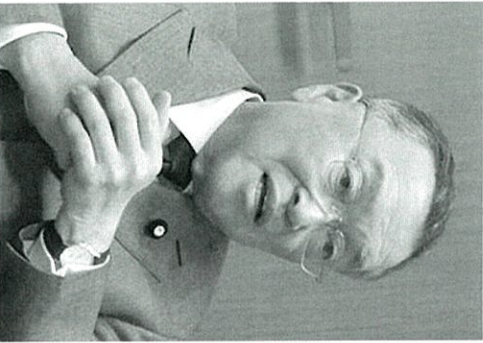




# な住宅スタートアップ整備を加速



自民党 参議院議員 宮沢 洋一氏

「少子化の進展が、元々増えやまらなくなった長期優良住宅も判断したので、長期優良住宅を引き上げる際に、住まいの駆込みとその反動への対応として、住宅ローンを減税の大きな柱組みを決めていた。その結果、ただし、令和6年度、7年度は控除額を増大させて平常時に向けてフラット35Aとしていくことにしていたが、昨年は住宅ローンを減税を経済対策の一環として行っていたが、昨年はいくらでも平常時に建てたいという意向が顕著になってきた」と

「昨年度の税制改正大綱では、住宅の質を高める方向で、住宅ローンを減税するなど、教目となった。これは、住宅ローンを減税するに留まらず、質の向上を図ることで、住宅の価値を高めることを目指している」と

「住宅ローンを減税するに留まらず、質の向上を図ることで、住宅の価値を高めることを目指している」と

## 持続可能な循環型住宅市場へ

### 住生活に安全・安心とゆとりを

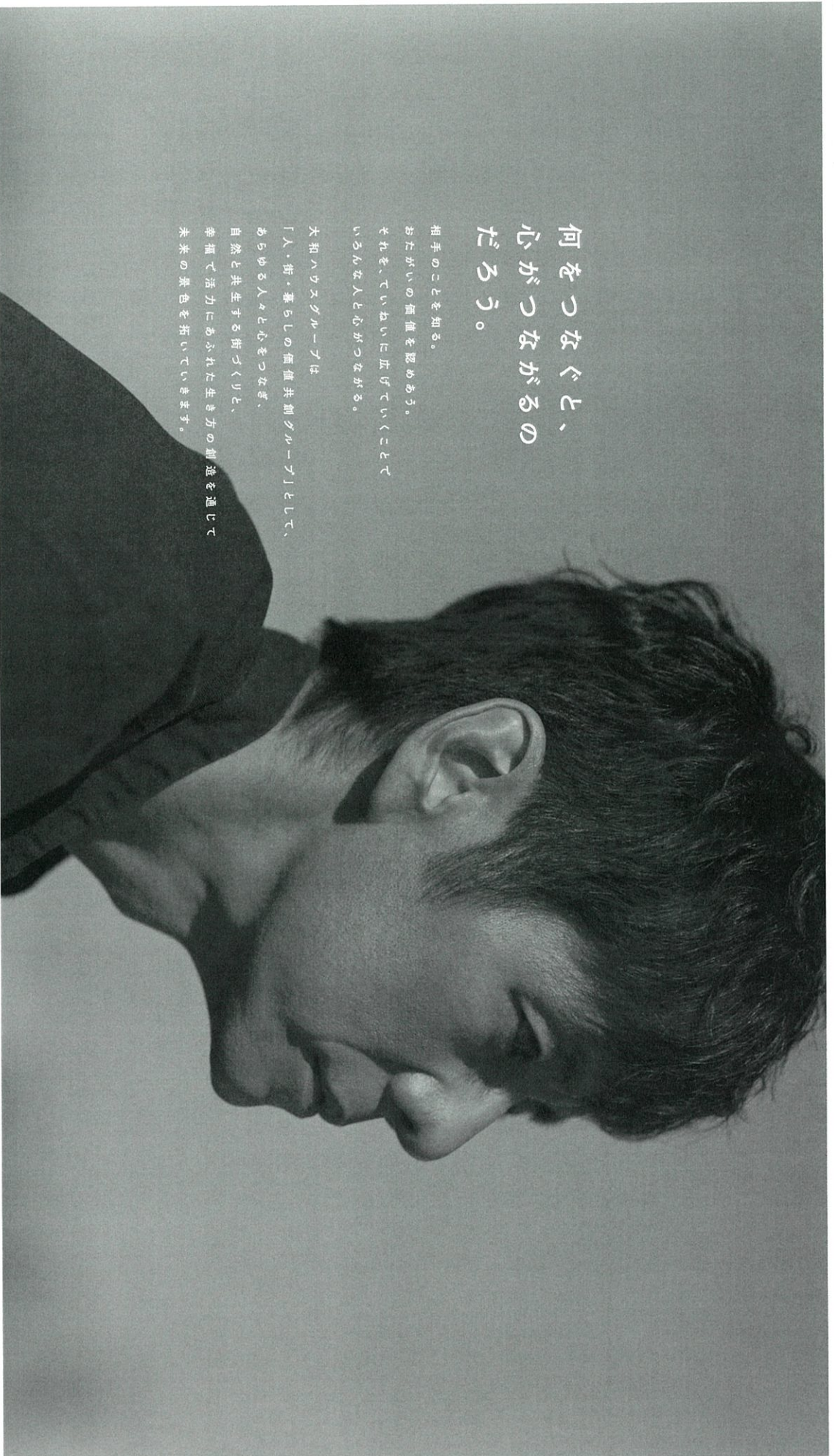
60年に施行された住宅基本法は、将来にリーマン・ショック後のような住宅市場を「国の住生活の基礎である良質な住宅に住宅政策を通じてきた。施行から20年を境に」を基本理念とし、新たな住宅政策として、近郊圏の深利化も進んでいる。従来の「供給」を基本理念とし、新たな住宅政策として、近郊圏の深利化も進んでいる。従来の「供給」を基本理念とし、新たな住宅政策として、近郊圏の深利化も進んでいる。

「住宅ローンを減税するに留まらず、質の向上を図ることで、住宅の価値を高めることを目指している」と

## 住宅政策のキーパーツ仲間へ

### 戸建てはコミュニティの観点で

「住宅ローンを減税するに留まらず、質の向上を図ることで、住宅の価値を高めることを目指している」と



何をつなぐと、心がつながらの。だろう。

相手のことを知る。おたがいの価値を認めあう。それを、正しいに広げていくこと。いろいろな人と心がつながら。大和ハウスグループは「人・街・暮らしの価値共創グループ」として、あらゆる人々と心をつなぐ。自然と共生する街づくりと、幸福で活気にあふれた生き方の創造を通じて、未来の景色を拓いていきます。

Daiwa House

大和ハウス工業株式会社  
本社 東京都千代田区千代田3丁目3番5号  
東京本社 東京都千代田区千代田3丁目13番1号  
www.daiwahouse.co.jp

TEL: 03-8241-1310  
TEL: 03-5214-2114